

Burgemeester en Wethouders

Postadres Postbus 16200, 3500 CE Utrecht

Telefoon 030 – 286 10 00 Fax 030 – 286 12 24

www.utrecht.nl

De gemeenteraad

Behandeld door	Siert de Vos	Datum	27 oktober 2009
Doorkiesnummer	030 – 286 9607	Ons kenmerk	09.020366
E-mail	s.de.vos@utrecht.nl	Onderwerp	Motie Viva Sijpesteijnkade
Bijlage(n)	–		
Uw kenmerk	–	Verzonden	
Uw brief van	–		Bij antwoord datum, ons kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte dames, heren,

Naar aanleiding van uw motie 2009/M62 (VIVA Sijpesteijnkade) van 17 september 2009 betreffende de geplande sloop van panden aan de Van Sijpesteijnkade heeft wethouder Janssen overleg gehad met NS Poort.

In dit gesprek kwam de feitelijke situatie aan de Van Sijpesteijnkade ter sprake: in totaal staan 14 panden aan de kade, waaronder één rijksmonument. Het meest westelijke pand moet gesloopt worden voor de aan te leggen HOV-baan; de twee oostelijke panden moeten gesloopt worden voor de geplande spooruitbreiding. Met uitzondering van het beschermde monument resteren dan tien panden.

NS heeft bureau Kraaijvanger Urbis opdracht gegeven een stedenbouwkundig plan op te stellen, waarbij het behoud van het rijksmonument randvoorwaarde is. NS is bereid varianten te laten onderzoeken waarbij ofwel de aan het monument grenzende panden behouden blijven, ofwel de gevels ingepast worden in nieuwe ontwikkelingen.

Afgesproken is dat NS de stedenbouwkundige studies, inclusief technische, financiële en bouwlogistieke gevolgen vóór de zomer 2010 aan het college zal voorleggen. Mede op basis van adviezen van de supervisor Stationsgebied, de Rijks- en Spoorbouwmeester zal het college vervolgens zijn voorkeur uitspreken over de gewenste stedenbouwkundige richting en de raad hierover informeren.

Zoals reeds eerder aangegeven, heeft de gemeente geen middelen om de aangevraagde sloopvergunning te weigeren: wij zullen deze dan ook verlenen. In afwachting van de stedenbouwkundige studies en de voorkeursvariant, is met NS afgesproken dat zij niet zullen slopen vóór de zomer 2010. De gemeente zal bovenstaande toezegging van NS bewaken en u rond de zomer van 2010 hierover verder informeren.

Wij vertrouwen hiermee aan de motie te hebben voldaan.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders

De secretaris de burgemeester